

## Avtal om K-paket, för anslutning av fastighet på landsbygden till *Arvidsjaurstadsnät*, Arvidsjaur kommun

Avtal som upprättats mellan Arvidsjaur kommun, *Arvidsjaurstadsnät*, med organisationsnummer 212000-2650 och nedanstående fysisk eller juridisk person i fortsättningen kallad *Fastighetsägaren*. Den som utför installationen på fastigheten på entreprenad åt Stadsnätet kallas i fortsättningen *Entreprenören*.

### Anslutningsvillkor

Att tillräckligt många inom respektive område ansluter sig, minst 75 % fast boende.

Att anslutningsavgiften tillsammans med bidrag täcker den faktiska kostnaden för utbyggnad.

Att nödvändiga beslut fattas och nödvändiga tillstånd beviljas.

### K-paket

Anslutning med ett K-paket innebär att optisk fiber dras från huvudschakt vid tomt/fastighetsgräns fram till överlämningspunkt på byggnad där den monteras i en anslutningsbox. Montering av anslutningsbox på utsidan av byggnaden sker utan kostnad för fastighetsägaren, anslutningsboxen innehåller ingen elektronik eller aktiv utrustning.

I avtal om K-paketet ingår en överenskommelse mellan *Arvidsjaurstadsnät* och *Fastighetsägaren*, att: När en beställning om inkoppling görs, skall den aktuella *Fastighetsägaren* betala anslutningsavgiften som för närvarande är 18 000 kr exklusive moms eller 22 500 kr inklusive moms.

### Stadsnätets åtagande

- *Entreprenören* svarar för att ansluta den fastighet som har anmälts för en anslutning av **K-paket** till *Arvidsjaurstadsnät*:s optiska fibernät.
- *Entreprenören* svarar för allt material fram till överlämningspunkten på byggnaden.
- *Entreprenören* svarar för montering av anslutningsbox på av *Fastighetsägaren* anvisad plats på byggnaden.

### Fastighetsägarens åtagande.

- *Fastighetsägaren* svarar för grävning och återfyllning av schakt på egen mark från yttervägg på byggnad och till anslutningen i huvudschaktet där det optiska fibernätet förläggs.
- *Fastighetsägaren* ansvarar för att schaktet för optoslang till byggnaden är återfyllt innan monteringen av anslutningsbox kan ske.
- *Fastighetsägaren* svarar för att anvisa plats där anslutningsbox skall monteras på byggnaden.

### Användarvillkor

- *Fastighetsägaren* svarar för att den utrustning som ansluts till det optiska fibernätet ska vara godkänd för ändamålet.
- *Fastighetsägaren* svarar för att det optiska fibernätet inte belastas eller manipuleras på ett otillbörligt sätt.

- *Fastighetsägaren* får inte sända eller på annat sätt dela ut sin tillgång till optiska fibernätet utanför fastighetens gränser.
- *Fastighetsägaren* som bryter mot användarvillkoren kan stängas av från det optiska fibernätet och har inte rätt till ekonomisk ersättning eller reducerade avgifter på grund av avstängning. Vid upprepade förseelser har *Arvidsjaurstadsnät* rätt att häva detta avtal.

## Avgifter – vid aktivering av anslutningen

*Fastighetsägaren* ska betala en **anslutningsavgift om 18 000 kr exklusive moms eller 22 500 kr inklusive moms**, för anslutning av fastigheten till det optiska fibernätet. Inga ytterligare avgifter tillkommer för det optiska fibernätet. Endast abonnemangskostnader för tjänster beställda av aktuella tjänsteleverantörer av Internet, Telefoni och TV.

## Betalningsvillkor

Betalning sker mot faktura med 30 dagars betalningstid. Vid försenad betalning påförs dröjsmålsränta samt i förekommande fall påminnelse- och inkassoavgift enligt lag. *Arvidsjaurstadsnät* utför sedvanlig kreditprövning, innefattande kreditupplysning. Bristande kreditvärdighet och underlåtenhet att betala, ger Stadsnätet rätt att omedelbart avbryta leverans samt häva ingångna avtal med omedelbar verkan.

## Avtalets giltighet

Anslutningen tillhör fastigheten, och följer med fastigheten vid en försäljning. Avtalet kan i framtiden omförhandlas och försälas till annan nätägare. Detta avtal får skrivas in i fastighetsregistret som nyttjanderätt eller utgöra överenskommelse om ledningsrätt i lantmäteriförrättning. Ingen ersättning ska betalas för markintränet.

## Övrigt

Avtalet gäller under förutsättning att nödvändiga avtal och tillstånd har upprättats av berörda myndigheter. Om *Arvidsjaurstadsnät* inte kan fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal på grund av omständigheter man inte råår över, kan inte *Arvidsjaurstadsnät* göras ansvarig för därav föranledd skada.

Tillträde ska ske när avtalet har upprättats och undertecknats av båda parter i två exemplar och parterna tagit var sitt. Tvister ska i första hand försöka lösas i samförstånd. Varefter återstående tvistefrågor kan avgöras i behörig domstol med användande av svensk lag.

Vidare lämnas samtycke enligt personuppgiftslagen att lämnade uppgifter kan behandlas för upprätthållande av kontaktuppgifter, faktura och avtalsinformation.

## Bifogade handlingar:

- Avtalsbekräftelse för K-paket-anslutning till *Arvidsjaurstadsnät*, VERSION 1.3
- Allmänna villkor, VERSION 1.0

Mer information finns på <http://www.arvidsjaurstadsnat.se>

Vid ytterligare frågor kontakta *Arvidsjaurstadsnät* på e-post: [bredband@arvidsjaur.se](mailto:bredband@arvidsjaur.se)